

KİRALAMA İŞLEMLERİ İHALE İLANI
SİVAS MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ
Mustafa Taki İmam Hatip Ortaokulu
Kantin İşletme İşine Ait Kiralama İşlemleri İhale İlanı

Madde 1. İhale konusu iş; Sivas Milli Eğitim Müdürlüğüne bağlı **Mustafa Taki İmam Hatip Ortaokulu Müdürlüğü** binası kantini, 09/02/2012 tarihli Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği çerçevesinde üçüncü şahıslara kiralamak suretiyle işletilecektir.

Madde 2. Söz konusu okul kantini 08/09/1993 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51. maddesinin birinci fıkrasının (g) bendine göre pazarlık usulü ile kiraya verilir ve kiralamada taraflarca sözleşme düzenlenir.

Madde 3. Pazarlığa konu olan kantinin bulunduğu;

- a) Kurumun Adı : **Mustafa Taki İmam Hatip Ortaokulu**
b) Bulunduğu İlçe : **SİVAS/Merkez**
c) Kira Tespiti Komisyonca Belirlenen
Aylık Muhammen Bedel : **250-TL (ikiyüzelli TL(aylık)**
d) İhalenin Yapılacağı Tarih/Saat: **18/11/2016 Cuma günü saat 10:00**
e) İhalenin Yapılacağı Yer : **Mustafa Taki İmam Hatip Ortaokulu Müdürlüğü**
f) Öğrenci Mevcudu : **270**
g) Personel Sayısı : **30**
h) Kantin Alanı : **10 m² .Birime ait elektrik sayacı, tezgah mevcuttur.**

Madde 4. İhaleye iştirak edenler, Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği Kiralama Sözleşmesindeki genel hükümleri ve kantin kiralama işine ait şartnamedeki genel şartların tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabullenmiş sayılırlar.

Madde 5. İhaleye katılmak isteyenler, ihale ile ilgili şartnameyi **Mustafa Taki İmam Hatip Ortaokulu Okul Aile Birliği Ziraat Bankası Sivas Sanayi Çarşısı Şubesi TR10 0001 0021 5465 6508 0850 01** nolu hesabına **50-TL** (elli TL) yatırarak, makbuz karşılığında **Mustafa Taki İmam Hatip Ortaokulu Müdürlüğü'nden** temin edebileceklerdir.

Madde 6. İhaleye katılmak için başvuracak müstecirlerde aranılacak özellikler ile ihale komisyonuna ibraz etmeleri gereken belgeler aşağıya sıralanmıştır.

A-) İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANACAK ŞARTLAR:

- 1- T.C. vatandaşı olmak.
- 2-Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak.
- 3-Başka bir kantin işletiyor olmamak.
- 4-İhaleye katılmak isteyen kişi bizzat katılacaktır **veya** noter vekaletini ibraz edecek.
- 5-Mesleki Yeterlilik Belgesi'ne sahip olmak, kantin işletmeciliği ustalık belgesine haiz olmak. (**ustalık belgesi yoksa sırası ile kalfalık ve bunların bulunmaması durumunda kurs bitirme belgesine sahip olması şartı aranacaktır.**)
- 6-İhaleden men yasağı almamış olmak.
- 7-Vergi borcu bulunmamak.
- 8-İhalesine katıldığı okulun/kurumun servis taşımacılığını yapmamak.
- 9-Okul Aile birliği yönetim ve denetim kurulu ile ihale komisyonu başkan ve üyelerinin 3. dereceye kadar yakını olmamak.
- 10-İhaleye 18 yaşından küçük olmamak şartıyla gerçek kişiler katılabilir.

B-) İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK EVRAKLAR:

1. İkametgâh senedi (6 aydan eski olmamak)
2. Nüfus cüzdanı fotokopisi
3. Sabıka kaydı (6 aydan eski olmamak)
4. Başka bir kantin çalıştırmadığına dair son 3 ay içinde alınmış belge (**Sivas Esnaf ve Sanatkârlar Odasından ve Milli Eğitim Müdürlüğünden alınacak**)
5. **05/06/1986 tarihli 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantin işletmecilik ustalık belgesi. Ancak katılımcıların hiç birisinin ustalık belgesi bulunmaması durumunda sırasıyla kalfalık ve iş yeri açma belgesine bakılır. Bunlarda yoksa kurs bitirme belgesi olması şartı aranır.**
6. İhalesine katıldığı okulun/kurumun servis taşımacılığını yapmadığına dair belge.
7. İhale şartnamesi alındı dekontu. (Aslı)
8. İhale şartnamesinin imzalı örneği.
9. Geçici teminat **Mustafa Taki İmam Hatip Ortaokulu Okul Aile Birliği Ziraat Bankası Sivas Sanayi Çarşısı Şubesi TR10 0001 0021 5465 6508 0850 01** no' lu hesabına, tespit edilen yıllık kira bedelinin **%3'ünden** az olmamak üzere(TL) tekabül eden tutarı geçici teminat olarak yatırdığına dair dekont.
10. İhaleye katılacak iştirakçinin sağlık raporu (6 aydan eski olmamak)
11. İlgili **Esnaf Odasından ihaleden men yasağı** almadığına ve **adına kayıtlı başka bir kantin** işletmediğine dair belge.

Madde 6. Kantinimizde bulunan demirbaş malzemelerden idareye ait olanlar idarece kiracıya bir tutanakla teslim edilecek, önceki kiracıya ait olanlar ise eski kiracı ile yeni kiracı arasındaki anlaşmaya bağlı olarak kullanılacaktır.

Madde 7. Kiracı hafta sonu kurs ve merkezi sınavların olduğu zamanlarda ve ramazan ayında da kantini işletmeye açar.

Madde 8. İş bu ilan 03.11.2016 Perşembe günü saat 10.00 ile 18.11.2016 Cuma günü saat 10:00'a kadar 15 gün süre ile Sivas Milli Eğitim Müdürlüğü, **Mustafa Taki İmam Hatip Ortaokulu** ilan panolarında ve **Sivas Milli Eğitim Müdürlüğü'nün resmi İnternet sitesi (sivas.meb.gov.tr)** adreslerinde ilan edilecektir.

03/11/2016
Mustafa Taki İmam Hatip Ortaokulu
İhale Komisyonu