**KİRALAMA İŞLEMLERİ İHALE İLANI**

**SİVAS MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ**

**Kızılırmak ilkokulu Müdürlüğü Okul Bahçesinin Otopark Olarak Kiralama İşlemleri İhale İlanı**

Madde 1. İhale konusu iş; Sivas Milli Eğitim Müdürlüğüne bağlı Kızılırmak İlkokulu Müdürlüğü binası okul bahçesi açık alanı 09/02/2012 tarihli Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği çerçevesinde üçüncü şahıslara kiralamak suretiyle işletilecektir.

Madde 2. Söz konusu okul açık alan 08/09/1993 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 51. maddesinin birinci fıkrasının (g) bendine göre pazarlık usulü ile kiraya verilir ve kiralamada taraflarca sözleşme düzenlenir.

Madde 3. Pazarlığa konu olan okul açık alanının bulunduğu;

 a) Kurumun Adı : Sivas Kızılırmak İlkokulu,

 b)Bulunduğu İlçe : SİVAS/Merkez

 **c) Kira Tespiti Komisyonca Belirlenen Aylık Muhammen Bedel : 2.500,00-TL (aylık)**

 **d) İhalenin Yapılacağı Tarih/Saat :22/11/2018 Perşembe günü saat:15.00**

e) İhalenin Yapılacağı Yer : Sivas Kızılırmak İlkokulu Müdür Odası

 f) Araç Mevcudu : 50

g) Otopark olarak kullanılacak alan 500 m2

h) Geçici Teminat Miktarı: 900 TL

 ı)Geçici Teminatın Yatırılacağı Hesap No: T.C. Ziraat Bankası Merkez Şubesi;

 **HESAP NO: 230 49302214-5007 İBAN NO:TR830001000230493022145007**

Madde 4. İhaleye iştirak edenler, Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği Kiralama Sözleşmesindeki genel hükümleri ve okul bahçesi kiralama işine ait şartnamedeki genel şartların tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabullenmiş sayılırlar. İhaleye konu olan Otopark İşletmesi İşinin süresi 1 yıldır.

 Madde 5. İhaleye katılmak isteyen katılımcılar kendisine verilen şartname örneğini okuyarak istenen belgeleri hazırlayarak, dosya içerisinde 21.11.2018 Çarşamba günü saat:16.30’a kadar Sivas Kızılırmak İlkokulu Müdürlüğüne zarf usulüyle teslim edecektir.

Madde 6. İhaleye katılmak için başvuracak müstecirlerde aranılacak özellikler ile ihale komisyonuna ibraz etmeleri gereken belgeler aşağıya sıralanmıştır.

A-) İHALEYE KATILACAK GERÇEK VE TÜZEL KİŞİLERDE ARANACAK ŞARTLAR:

1. T.C. vatandaşı olmak.
2. Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak.
3. İhaleye katılmak isteyen kişi bizzat katılacaktır veya noter vekaletini ibraz edecek.
4. İhaleden men yasağı almamış olmak.
5. Vergi borcu bulunmamak.
6. Okul Aile birliği yönetim ve denetim kurulu ile ihale komisyonu başkan ve üyelerinin 3. dereceye kadar yakını olmamak.
7. İhaleye 18 yaşından küçük olmamak şartıyla gerçek kişiler katılabilir.

B-) İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK EVRAKLAR:

 1. İkametgâh senedi (6 aydan eski olmamak)

 2. Nüfus cüzdanı fotokopisi

3. Sabıka kaydı (6 aydan eski olmamak)

 4.İhale şartnamesi alındı dekontu. (Aslı) 100 TL Karşılığında okul idaresinden alınacak.

5. İhale şartnamesinin imzalı örneği.

6. Geçici teminat T.C. Ziraat Bankası Merkez Şubesi Kızılırmak İlkokulu okul Aile Birliği :HESAP NO: 230 49302214-5007 nolu hesabına, tespit edilen yıllık kira bedelinin %3’ünden az olmamak üzere( 900 TL) tekabül eden tutarı geçici teminat olarak yatırdığına dair dekont.

7. Tüzel kişi adına ihaleye katılacak ilgililerin temsiline ilişkin belge.

Madde 7. İş bu ilan 06.11.2018 Salı günü saat 16:00 ile 22.11.2018 Perşembe günü saat 10:00’a kadar 15 gün süre ile Sivas Milli Eğitim Müdürlüğü, Kızılırmak İlkokulu ilan panolarında ve Sivas Milli Eğitim Müdürlüğü’nün resmi İnternet sitesi (sivas.meb.gov.tr) adreslerinde ilan edilecektir.

05/11/2018

Kızılırmak İlkokulu Müdürlüğü

İhale Komisyonu